

Erste Verordnung zur Durchführung des § 39 Abs. 1 des Bewertungsgesetzes

BewG§39DV 1

Ausfertigungsdatum: 30.08.1967

Vollzitat:

"Erste Verordnung zur Durchführung des § 39 Abs. 1 des Bewertungsgesetzes vom 30. August 1967 (BGBl. I S. 937, 1184)"

Fußnote

(+++ Textnachweis ab: 6.9.1967 +++)

Eingangsformel

Auf Grund des § 39 Abs. 1 und des § 123 Abs. 1 des Bewertungsgesetzes in der Fassung vom 10. Dezember 1965 (Bundesgesetzbl. I S. 1861) verordnet die Bundesregierung mit Zustimmung des Bundesrates:

§ 1

Für die Hauptbewertungsstützpunkte werden auf den 1. Januar 1964 Vergleichszahlen festgesetzt. Sie sind

1. für die landwirtschaftliche Nutzung ohne Sonderkulturen der Anlage 1,
2. für die Sonderkulturen Hopfen und Spargel der Anlage 2

zu entnehmen.

§ 2

Diese Verordnung gilt nach § 14 des Dritten Überleitungsgesetzes vom 4. Januar 1952 (Bundesgesetzbl. I S. 1) in Verbindung mit Artikel 8 des Gesetzes zur Änderung des Bewertungsgesetzes vom 13. August 1965 (Bundesgesetzbl. I S. 851) auch im Land Berlin.

§ 3

Diese Verordnung tritt am Tage nach ihrer Verkündung in Kraft.

Anlage 1 (zu § 1 Nr. 1)

Hauptbewertungsstützpunkte der landwirtschaftlichen Nutzung

(Fundstelle des Originaltextes: BGBl. I 1967, 938 - 945)

A. Vorbemerkungen

1. Die Hauptbewertungsstützpunkte der landwirtschaftlichen Nutzung sind durch laufende Nummern (Lfd. Nr.) gekennzeichnet, deren erste oder erste und zweite Ziffern das Land und deren nächste Ziffer die Oberfinanzdirektion erkennen lassen. Die Ziffern nach dem Punkt kennzeichnen die laufende Nummer innerhalb der Oberfinanzdirektion. Den Ziffern entsprechen:

Ziffer	Land	Ziffer	Oberfinanzdirektion
1	Schleswig-Holstein	1	Kiel
2	Niedersachsen	1	Hannover, St. A. Hannover
		2	Hannover, St. A. Oldenburg
3	Nordrhein-Westfalen	1	Münster
		2	Düsseldorf
		3	Köln

Ziffer	Land	Ziffer	Oberfinanzdirektion
4	Rheinland-Pfalz	1	Koblenz
5	Hessen	1	Frankfurt
6	Saarland	1	Saarbrücken
7	Baden-Württemberg	1	Karlsruhe
		2	Freiburg
		3	Stuttgart
8	Bayern	1	Nürnberg
		2	München
9	Hamburg	1	Hamburg
10	Bremen	1	Bremen
11	Berlin	1	Berlin

Beispiel: Bei dem Hauptbewertungsstützpunkt 81.15 handelt es sich um den fünfzehnten Hauptbewertungsstützpunkt der landwirtschaftlichen Nutzung im bayer. Oberfinanzbezirk Nürnberg.

2. In der Spalte "Bemerkungen" sind Hinweise enthalten

a) auf andere im gleichen Betrieb vorkommende Nutzungen.

Es bedeuten

H	Holzung	- Forstwirtschaftliche Nutzung
Wg	Weingarten	- Weinbauliche Nutzung
G	Gartenbau	- Gärtnerische Nutzung
Ho	Hopfen	- Nutzungsteil Hopfen
Spa	Spargel	- Nutzungsteil Spargel;

b) darauf, daß der gleiche Betrieb auch Hauptbewertungsstützpunkt für eine andere Nutzung oder einen anderen Nutzungsteil ist.

Es bedeuten

vgl. Ho	... Hauptbewertungsstützpunkt für Hopfen
vgl. Spa	... Hauptbewertungsstützpunkt für Spargel;

c) auf Besonderheiten wie Industrieschäden, Aussiedlerbetrieb, Einbeziehung bestimmter Flächen in die landwirtschaftliche Nutzung des Hauptbewertungsstützpunkts, Einschränkung der Wirksamkeit des Hauptbewertungsstützpunkts auf bestimmte Fälle wie Großbetriebe.

B. Zusammenstellung der Hauptbewertungsstützpunkte der landwirtschaftlichen Nutzung

Lfd. Nr.	Gemeinde, Ort oder Ortsteil	Finanzamtsbezirk	landwirtschaftliche Vergleichszahl (LVZ) in 100 je ha	Bemerkungen
----------	-----------------------------	------------------	---	-------------

Schleswig-Holstein

Oberfinanzdirektion Kiel

11.01	Kl. Kollmar	Itzehoe	41	G
11.02	Kronprinzenkoog	Meldorf	75	
11.03	Kating	Husum	47	
11.04	Bohmstedt	Husum	35	
11.05	Fargau	Plön	34	
11.06	Siebeneichen	Ratzeburg	20	H
11.07	Borstel	Elmshorn	37	H
11.08	Moordorf	Itzehoe	11,0	
11.09	Gammendorf	Oldenburg-Holstein	63	
11.10	Fehrenbötzel	Bad Segeberg	21	
11.11	Barkhorst	Stormarn	50	H, gegendüblich für Großbetriebe
11.12	Sieversdorf	Eutin	45	
11.13	Tiebensee	Heide	47	
11.14	Sönke-Nissen-Koog	Husum	71	
11.15	Engelbrecht'sche-Wildnis	Itzehoe	60	G
11.16	Heringsand	Heide	60	
11.17	Jardelund	Leck	18,0	H
11.18	Westerholm	Flensburg	45	H

Niedersachsen

Oberfinanzdirektion Hannover - Steuerabteilung Hannover

21.01	Machtsum	Hildesheim	108	
21.02	Wendesse	Peine	37	
21.03	Vornhagen	Stadthagen	66	
21.04	Odagsen	Northeim	74	
21.05	Desingerode	Northeim	54	
21.06	Varendorf	Uelzen	61	H
21.07	Kirchgellersen	Lüneburg	32	H
21.08	Wechtern	Stade	36	G
21.09	Tüschendorf	Osterholz-Scharmbeck	16,5	
21.10	Stocksdorf	Sulingen	52	
21.11	Räderloh	Gifhorn	28	H
21.12	Lübeln	Lüchow	16,0	H
21.13	Deimern	Soltau	22	H
21.14	Weertzen	Zeven	25	H
21.15	Nenndorf	Buchholz i. d. Nordheide	51	H
21.16	Offensen	Northeim	39	H
21.17	Wester-Ihlienworth	Otterndorf	19,5	
21.18	Intschede	Verden	53	
21.19	Kohlenstädt	Rinteln	74	
21.20	Großenberg	Hameln	18,0	

21.21	Wolperode	Bad Gandersheim	48	H
21.22	Padingbüttel	Wesermünde-Land	50	
21.23	Rötzum	Peine	43	
21.24	Evensen	Nienburg	43	
21.25	Ahrsen	Soltau	39	H
21.26	Hellingst	Osterholz-Scharmbeck	22	H
21.27	Ahnsen	Gifhorn	35	H
21.28	Lütgenade	Holzminden	42	H
21.29	Bosse	Soltau	23	H
21.30	Lüderode	Goslar	83	H, gegendüchlich für Großbetriebe
21.31	Papenrode	Helmstedt	47	
21.32	Schwachhausen	Celle	26	H
21.33	Schatensen	Uelzen	36	H
21.34	Bargstedt	Stade	34	H
21.35	Horstedt	Syke	25	H
21.36	Deinsen	Alfeld	70	
21.37	Lemie	Hannover-Land	76	H
21.38	Radegast	Lüneburg	26	
21.39	Rehren AO	Rinteln	43	H
21.40	Walle	Gifhorn	29	H, Spa (vgl. Spa 21.01)

Oberfinanzdirektion Hannover - Steuerabteilung Oldenburg

22.01	Darum	Osnabrück-Land	46	H
22.02	Insingdorf	Osnabrück-Land	56	H
22.03	Langen	Quakenbrück	37	H
22.04	Repke	Cloppenburg	44	H
22.05	Hayenwärf	Nordenham	54	
22.06	Brandlecht	Bentheim	22	H
22.07	Messingen	Lingen	27	H
22.08	Rastdorf	Aschendorf	15,0	
22.09	Landschaftspolder	Leer	80	G
22.10	Suurhusen	Emden	29	
22.11	Erichswarfen	Wittmund	48	
22.12	Neustadtgödens	Wittmund	61	
22.13	Hüllstede	Westerstede	34	
22.14	Neuenbrok	Nordenham	19,0	
22.15	Manslagt	Emden	45	
22.16	Hatzum	Leer	29	
22.17	Steinbild	Aschendorf	13,5	H
22.18	Walchum	Aschendorf	36	
22.19	Bagband	Aurich	22	

22.20	Mansholt	Oldenburg	34	H
22.21	Jeddeloh II	Westerstede	17,0	
22.22	Westerburg	Oldenburg	17,0	
22.23	Schweinebrück	Wilhelmshaven	39	
22.24	Handorf	Vechta	60	H
22.25	Scharrelerdamm	Cloppenburg	13,0	
22.26	Esterwegen	Aschendorf	8,5	

Nordrhein-Westfalen

Oberfinanzdirektionen Münster, Düsseldorf, Köln

31.01	Almsick	Ahaus	31	H
31.02	Bochum-Gerthe	Bochum	65	Industrieschäden
31.03	Hattrop	Soest	87	
31.04	Elpe	Brilon	9,0	H
31.05	Eikeloh	Lippstadt	25	
31.06	Oldinghausen	Herford	73	H
31.07	Oesterwiehe	Wiedenbrück	34	H
31.08	Osterledde	Ibbenbüren	49	H
31.09	Afholderbach	Siegen	7,5	
31.10	Großeneder	Warburg	69	
31.11	Westenborken	Borken	33	
31.12	Freckenhorst	Warendorf	42	H
31.13	Frotheim	Lübbecke	36	
31.14	Blintrop	Arnsberg	32	H
31.15	Südkirchen	Lüdinghausen	43	H
31.16	Sommersell	Lemgo	67	H

Düsseldorf

32.01	Bracht	Dülken	71	
32.02	Kamp-Lintfort	Moers	86	
32.03	Qualburg	Kleve	75	
32.04	Hamminkeln	Wesel	45	
32.05	Bienen	Wesel	76	
32.06	Hasselbeck	D'dorf-Mettmann	78	

Köln

33.01	Hüchelhoven	Bergheim	120	
33.02	Altenrath	Wipperfürth	51	H
33.03	Heseln	Gummersbach	27	H
33.04	Frohngau	Gemünd	17,5	H
33.05	Dorff	Aachen-Land und Monschau	52	
33.06	Flamersheim	Euskirchen	75	

33.07	Alstädten	Köln-Land	82	Industrieschäden
33.08	Büsdorf	Bergheim	100	Industrieschäden

Rheinland-Pfalz

Oberfinanzdirektion Koblenz

41.01	Otterstadt	Speyer	58	
41.02	Billigheim	Bad Bergzabern	68	Wg
41.03	Rodenbach	Kaiserslautern	36	
41.04	Udenheim	Alzey	71	Wg
41.05	Meddersheim	Bad Kreuznach	39	H, Wg
41.06	Benzweiler	Simmern	28	
41.07	Thür	Mayen	43	H
41.08	Oberraden	Neuwied	29	
41.09	Ringen	Ahrweiler	61	H
41.10	Kradenbach	Daun	21	H
41.11	Niederlauch	Prüm	23	H
41.12	Oberstedem	Bitburg	23	H
41.13	Kahren	Saarburg	9,0	
41.14	Waigandshain	Hachenburg	17,5	
41.15	Frettenheim	Worms	78	Wg
41.16	Hefersweiler	Lauterecken	17,0	H
41.17	Fischbach	Kaiserslautern	43	
41.18	Dannstadt	Ludwigshafen	60	Wg, G
41.19	Miehlen	St. Goarshausen	39	
41.20	Obersülzen	Grünstadt	82	Wg, G
41.21	Wernersberg	Landau	9,5	H
41.22	Malborn	Bernkastel	21	

Hessen

Oberfinanzdirektion Frankfurt/Main

51.01	Ellnrode	Frankenberg	57	
51.02	Ihringshausen	Kassel-Spohrstraße	57	
51.03	Flörsheim	Ffm-Höchst	53	
51.04	Berndorf	Korbach	43	
51.05	Obergrenzebach	Ziegenhain	40	
51.06	Rauischholzhausen	Marburg	56	
51.07	Übernthal	Dillenburg	5,0	
51.08	Bensheim	Bensheim	72	Wg
51.09	Niederjosbach	Ffm-Höchst	24	
51.10	Rückingen	Hanau	45	
51.11	Danzwiesen	Fulda	13,0	H
51.12	Herleshausen	Eschwege	41	H

51.13	Grebenstein	Hofgeismar	63	
51.14	Eschborn	Ffm-Höchst	68	
51.15	Weickartshain	Giessen	35	
51.16	Burkhards	Nidda	20	
51.17	Ober-Erlenbach	Friedberg	88	Aussiedler
51.18	Harpertshausen	Dieburg	44	
51.19	Ober-Ostern	Michelstadt	26	H
51.20	Wallerstädten	Groß-Gerau	71	
51.21	Stormbruch	Korbach	14,0	

Saarland

Oberfinanzdirektion Saarbrücken

61.01	Gehweiler	Merzig	23	H
61.02	Mondorf	Merzig	18,5	
61.03	Hirstein	St. Wendel	21	H
61.04	Niedersalbach	Saarbrücken I	40	
61.05	Erbach-Reiskirchen	Homburg	37	
61.06	Orscholz	Merzig	38	Aussiedler

Baden-Württemberg

Oberfinanzdirektionen Karlsruhe, Freiburg, Stuttgart

Karlsruhe

71.01	Mittelschefflenz	Mosbach	48	
71.02	Heckfeld	Tauberbischofsheim	7,5	H
71.03	Mülben	Mosbach	26	H
71.04	Wössingen	Karlsruhe-Durlach	47	
71.05	Leutershausen	Weinheim	66	G
71.06	Edingen	Mannheim-Neckarstadt	74	
71.07	Adelshofen	Sinsheim	53	
71.08	Graben	Karlsruhe-Durlach	27	Spa
71.09	Reilingen	Schwetzingen	34	Spa

Freiburg

72.01	Stadelhofen	Offenburg	46	Wg, G
72.02	Schwärzenbach	Neustadt	16,0	H
72.03	Reiselfingen	Donaueschingen	23	H
72.04	Riedheim-Leimbach	Überlingen	32	G
72.05	Böllen	Schopfheim	3,0	
72.06	Krenkingen	Tiengen	10,5	H
72.07	Kinzigtal	Wolfach	11,5	H
72.08	Grafenhausen	Lahr	46	

72.09	Denkingen	Stockach	27	
72.10	Bodersweier	Kehl	54	G
72.11	Hügelheim	Müllheim	51	Wg
72.12	Hornberg-Obergebisbach	Säckingen	6,5	H
72.13	Hüsingen	Lörrach	23	H
72.14	Heinstetten	Stockach	9,5	H
72.15	Ehingen	Singen	30	
72.16	Grißheim	Freiburg	31	Spa
72.17	Freiamt	Emmendingen	14,0	H
72.18	Offnadingen	Freiburg	69	Wg

Stuttgart

73.01	Münzdorf	Urach	17,5	
73.02	Bayums	Wangen/Allg.	41	H
73.03	Emberg	Hirsau	29	H
73.04	Dewangen	Aalen	19,5	
73.05	Stimpfach	Crailsheim	15,5	H
73.06	Herrentierbach	Crailsheim	23	H
73.07	Weissbach	Öhringen	16,0	
73.08	Haagen	Bad Mergentheim	14,5	Wg
73.09	Mieterkingen	Saulgau	33	
73.10	Walbertsweiler	Sigmaringen	24	
73.11	Wolfenhausen	Tübingen	29	Ho (vgl. Ho 73.02)
73.12	Simmersfeld	Hirsau	27	H
73.13	Gornhofen	Ravensburg	36	G
73.14	Harthausen	Stuttgart-Kö	46	
73.15	Neidlingen	Kirchheim-Teck	12,0	
73.16	Oberdigisheim	Balingen	6,5	
73.17	Illingen	Mühlacker	45	Wg
73.18	Stetten a. H.	Heilbronn	81	Wg, Aussiedler
73.19	Morbach	Backnang	27	H
73.20	Mittelbiberach	Biberach/Riss	34	H, Aussiedler
73.21	Holzhäusern	Friedrichshafen	36	Ho, G, H (vgl. Ho 73.01)

Bayern

Oberfinanzdirektionen Nürnberg, München

Nürnberg

81.01	Leutenbach	Forchheim	26	
81.02	Frechetsfeld	Amberg	18,5	H
81.03	Habersdorf	Cham	17,0	H
81.04	Brünst	Weiden i. d. Obpf.	10,5	H

81.05	Rothaurach	Schwabach	22	H
81.06	Spalt	Schwabach	26	Ho, H (vgl. Ho 81.01)
81.07	Oberasbach	Gunzenhausen	20	H
81.08	Roth	Ansbach	22	H
81.09	Lenkersheim	Uffenheim	24	
81.10	Wolkshausen	Ochsenfurt	78	
81.11	Niedernberg	Aschaffenburg	20	
81.12	Ginolfs	Bad Neustadt a. d. S.	0	H, einschl. Hochrhönfläche
81.13	Gochsheim	Schweinfurt	28	G
81.14	Kemmern	Bamberg	31	
81.15	Meeder	Coburg	35	
81.16	Göhren	Naila	17,0	H
81.17	Hof-Moschendorf	Hof	22	
81.18	Vordorf	Wunsiedel	13,0	H
81.19	Eßleben	Schweinfurt	63	
81.20	Althausen i.Grabfeld	Bad Neustadt a. d. S.	20	
81.21	Wässerndorf	Ochsenfurt	85	
81.22	Hagelstadt	Regensburg	59	H
81.23	Buch	Nürnberg-Zentral	34	G, Spa (vgl. Spa 81.01)
81.24	Hambrunn	Amorbach	26	H
81.25	Oberscheinfeld	Neustadt/Aisch	16,5	H
81.26	Neuzirkendorf	Pegnitz	16,5	H
81.27	Kevenhüll	Beilngries	32	H
81.28	Helmstadt	Marktheidenfeld	52	
81.29	Reichenschwand	Hersbruck	28	H, Ho (vgl. Ho 81.04)
81.30	Lonnerstadt	Forchheim	22	H
81.31	Irfersdorf	Beilngries	27	Ho (vgl. Ho 81.05)

München

82.01	Niederrieden	Memmingen	41	H
82.02	Altusried	Kempten	43	H
82.03	Unterfischbach	Bad Tölz	24	H
82.04	Osterwarngau	Miesbach	45	H
82.05	Niederaudorf	Rosenheim	9,0	H
82.06	Surheim	Laufen	51	H
82.07	Emertsham	Traunstein	44	H
82.08	Ranoldsberg	Mühlhofen	38	H
82.09	Frontenhausen	Vilsbiburg	38	H
82.10	Ohu	Landshut	37	H
82.11	Vallried	Augsburg-Land	29	
82.12	Schretzheim	Dillingen	55	

82.13	Reimlingen	Nördlingen	54	
82.14	Ludwigsmoos	Neuburg a. d. D.	31	
82.15	Langquaid	Mallersdorf	34	H, Ho
82.16	Mitterharthausen	Straubing	74	H
82.17	Habischried	Zwiesel	17,5	H
82.18	Möslberg	Passau	8,0	H
82.19	Obermeitingen	Landsberg/Lech	16,0	
82.20	Mering	Augsburg-Land	33	
82.21	Garham	Vilshofen	26	H
82.22	Otting	Laufen	40	H
82.23	Hart	Traunstein	36	H
82.24	Gunzesried	Immenstadt	15,0	H
82.25	Alpe Dürres Horn u. Oberschwend	Immenstadt	7,0	H
82.26	Alpe Großrechenberg	Traunstein	5,5	
82.27	Schleching mit Haideralpe	Traunstein	22	H
82.28	Gilgenhöfe mit Garlandalpe	Bad Tölz	10,0	H
82.29	Oberlauterbach	Pfaffenhofen	33	H, Ho (vgl. Ho 82.02)
82.30	Brunnthal	München-Land	39	H
82.31	Wall	Miesbach	51	H
82.32	Feldkirchen	München-Land	44	
82.33	Poigham	Griesbach	45	H
82.34	Puch	Pfaffenhofen	23	H, Ho (vgl. Ho 82.01)

Hamburg, Bremen, Berlin

Oberfinanzdirektionen Hamburg, Bremen, Berlin

Hamburg

91.01	Reitbrock	Hbg.-Dammtor	41	
91.02	Fischbek	Hbg.-Dammtor	24	
91.03	Lemsahl-Mellingstedt	Hbg.-Dammtor	38	
91.04	Rissen	Hbg.-Dammtor	31	

Bremen

101.01	Strom	Bremen-Mitte	41	
101.02	Niederblockland	Bremen-Mitte	31	

Berlin

111.01	Gatow	Berlin-Spandau	31	H
--------	-------	----------------	----	---

Anlage 2 (zu § 1 Nr. 2)

Hauptbewertungsstützpunkte der Sonderkulturen Hopfen und Spargel

(Fundstelle des Originaltextes: BGBl. I 1967, 946 - 947)

A. Vorbemerkungen

Die Hauptbewertungsstützpunkte der Sonderkulturen Hopfen und Spargel sind gekennzeichnet

1. durch Ho = Hopfen oder
Spa = Spargel,
2. durch laufende Nummern (Lfd. Nr.), deren erste Ziffer das Land und deren zweite Ziffer die Oberfinanzdirektion erkennen lassen. Die Ziffern nach dem Punkt kennzeichnen die laufende Nummer innerhalb der Oberfinanzdirektion.
Den Ziffern entsprechen

Ziffer	Land	Ziffer	Oberfinanzdirektion
2	Niedersachsen	1	Hannover, St. A. Hannover
		2	Hannover, St. A. Oldenburg
3	Nordrhein-Westfalen	1	Münster
		2	Düsseldorf
		3	Köln
4	Rheinland-Pfalz	1	Koblenz
7	Baden-Württemberg	1	Karlsruhe
		2	Freiburg
		3	Stuttgart
8	Bayern	1	Nürnberg
		2	München

Beispiel: Bei dem Hauptbewertungsstützpunkt Ho 82.02 handelt es sich um den zweiten Hauptbewertungsstützpunkt der Sonderkultur Hopfen im bayer. Oberfinanzbezirk München.

B. Zusammenstellung der Hauptbewertungsstützpunkte der Sonderkultur Hopfen

Lfd. Nr.	Gemeinde	Finanzamtsbezirk	Hopfenbau- Vergleichszahl in 100 je ha	Anbaugebiet
Ho 73.01	Holzhäusern	Friedrichshafen	97,0	Tett nang

Ho 73.02	Wolfenhausen	Tübingen	10,0	Rottenburg-Herrenberg-Weilderstadt (RHW)
Ho 81.01	Spalt	Schwabach	90,0	Spalt
Ho 81.02	Spalt	Schwabach	86,5	Spalt
Ho 81.03	Ellingen	Weißenburg/Bayern	80,0	Spalt
Ho 81.04	Reichenschwand	Hersbruck	9,0	Hersbrucker Gebirge
Ho 81.05	Irfersdorf	Beilngries	64,0	Jura
Ho 82.01	Puch	Pfaffenhofen/Ilm	81,0	Hallertau
Ho 82.02	Oberlauterbach	Pfaffenhofen/Ilm	89,5	Hallertau

C. Zusammenstellung der Hauptbewertungsstützpunkte der Sonderkultur Spargel

Lfd. Nr.	Gemeinde	Finanzamtsbezirk	Spargelbau- Vergleichszahl in 100 je ha	Anbaugebiet
Spa 21.01	Walle	Gifhorn	72,0	Braunschweig-Gifhorn
Spa 32.01	Walbeck	Geldern	99,5	Niederrhein
Spa 41.01	Hanhofen	Speyer	103,0	Ober rheinebene
Spa 71.01	Mannheim-Käfertal	Mannheim-Neckarstadt	89,5	Ober rheinebene
Spa 71.02	Hochstetten	Karlsruhe-Durlach	98,0	Ober rheinebene
Spa 81.01	Buch	Nürnberg-Zentral	71,0	Nürnberg
Spa 82.01	Waidhofen	Schrobenhausen	55,5	Schrobenhausen

